

<b>Vermerk</b>	Ortsbegehung Nr. 5: Gladbach	<b>Björnsen Beratende Ingenieure GmbH</b> Maria Trost 3 56070 Koblenz Telefon +49 261 8851-0 Telefax +49 261 8851-191 info@bjoernsen.de www.bjoernsen.de
<b>Thema</b>	Örtliches Starkregenvorsorgekonzept Stadt Neuwied	<b>Sitz und Registergericht</b> Koblenz HRB 1716
<b>Teilnehmer</b>	Herr Hausmann (Stadtwerke Neuwied / Themenschwerpunkte HW und Starkregen) Herr Reitz (Stadt Neuwied / Leiter Tiefbauabteilung) Herr Hahn (Ortsvorsteher Gladbach) Herr Blum (Stellv. Ortsvorsteher Gladbach) Herr Ingenhoff ((BCE) Frau Dr. Eichentopf (BCE)	<b>Geschäftsführung</b> Dr.-Ing. Gerhard Björnsen Dipl.-Ing. Architekt Matthias Björnsen Dipl.-Wirtsch.-Ing. Christian Hahn Dr.-Ing. Ronald Haselsteiner Dipl.-Ing. Ulrich Krath Dr.-Ing. Kaj Lippert Dr.-Ing. Michael Probst
<b>Ort</b>	Gladbach, Neuwied	<b>Projektnummer</b> NRS2044609
<b>Datum</b>	03.05.2021	<b>Unser Zeichen</b> SE/LIP/CI
<b>Anlagen</b>	Zusammenfassung der Dokumentation	<b>Ihr Kontakt</b> Dr. Sonja Eichentopf s.eichentopf@bjoernsen.de +49 261 8851-356
<b>Verteiler</b>	Stadt Neuwied / BCE	<b>Datum</b> Koblenz, 03.05.2021

<b>Punkt</b>	<b>Inhalt</b>	<b>Veranlassung</b> durch/am/bis
--------------	---------------	-------------------------------------

- 1 Veranlassung**  
Im Zuge der Erstellung des Starkregenvorsorgekonzeptes für die Stadt Neuwied erfolgen Begehungen der Stadtteile. Die Begehungen dienen der vertieften Informationssammlung hinsichtlich der örtlichen Starkregensituation und der Gefährdung einzelner Objekte sowie als Vorbereitung für die Konzeption von Maßnahmen.
- Die Begehung des Stadtteils Gladbach wurde am 03.05.2021 durchgeführt. Im Vorfeld der Begehung legten BCE und die Stadt Neuwied auf Grundlage der Starkregengefahrenkarte, der Bachverrohrungen sowie seitens der Stadt bekannten Problemstellen gemeinsam die zu begehenden Stellen in Gladbach fest.
- Durch Gladbach verläuft der Gladbach in südliche Richtung, der im Bereich der Bebauung verrohrt ist. An ein paar Stellen verläuft der Gladbach offen über Privatgrundstücke.

<b>Punkt</b>	<b>Inhalt</b>	<b>Veranlassung durch/am/bis</b>
<b>2</b>	<b>Route</b> Der Startpunkt in Gladbach war die Wülfersbergkapelle. Folgende Stellen wurden von dort begangen: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Einlaufbauwerk Wülfersbergkapelle</li><li>2. Wirtschaftswege nördlich der Wülfersbergkapelle</li><li>3. Rubinstraße</li><li>4. Opalstraße/Diamantstraße</li><li>5. Spielplatz</li><li>6. Kreuzung Pasteurstraße-Falltorstraße</li><li>7. Alteckstraße/Bornhohl</li><li>8. Bornhohl</li><li>9. Im Mühlengretchen</li></ol>	
<b>3</b>	<b>Dokumentation</b> Die Dokumentation der begangenen Stellen, inklusive Bildern und Anmerkungen, wurde in einer Geodatenbank zusammengestellt. Eine Zusammenfassung der Dokumentation ist als Anlage beigefügt.	

BjörnSEN Beratende Ingenieure GmbH

i.A. Dr. Sonja Eichentopf











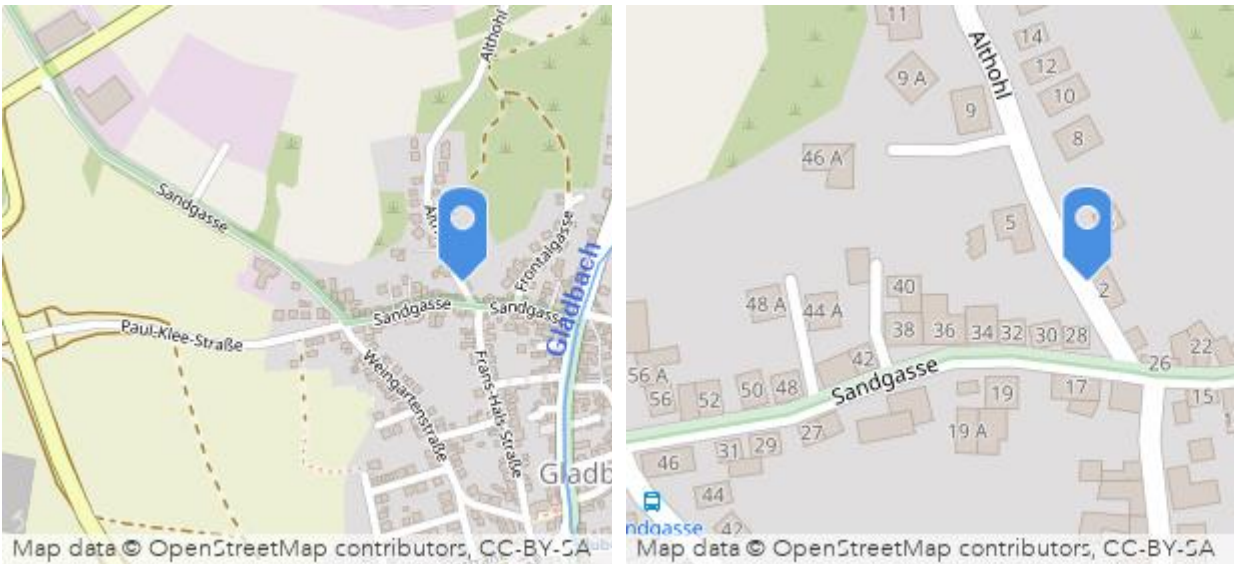






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Sonstiges

## Beschreibung

#BCE Gladbach Regenrückhaltebecken entwässert bei Überlastung in Richtung der Straße Im Mühlengretchen. Ein Notüberlauf ist nach Angaben der Stadt nicht vorhanden. Das Einlaufbauwerk sieht grundsätzlich unkritisch aus. Der Dammkörper ist stark bewachsen.

## Verbesserungsvorschlag

Zum Zwecke einer kontrollierten Entlastung hat die Stadt bereits Überlegungen angestellt, z.B. in Form einer betonierten Mulde im Dammkörper. Die Unterhaltung des Bauwerks hinsichtlich des Bewuchses sollte sichergestellt werden. Ggf. ist die Stabilität des Dammkörpers hinsichtlich des vielen Bewuchses und Wurzelwerks zu überprüfen.

## Anlage





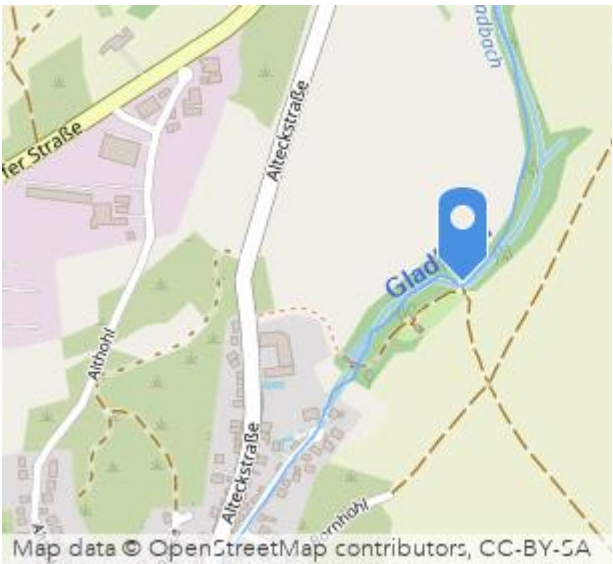






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Sonstiges

## Beschreibung

#BCE Gladbach Ortsrandlage, bei der sich einige Abflusskonzentrationen entlang des Gladbachs befinden. Kinder bauen manchmal Staudämme. Bisher war dieser Bereich unproblematisch. Unkritischer Eindruck.

## Verbesserungsvorschlag

## Anlage

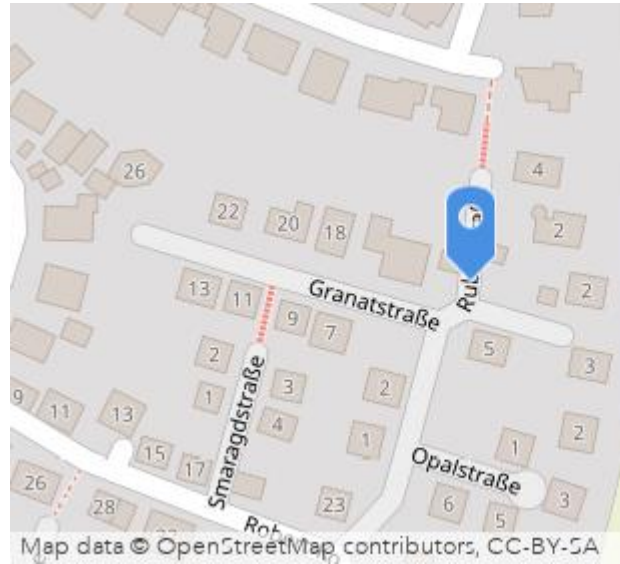
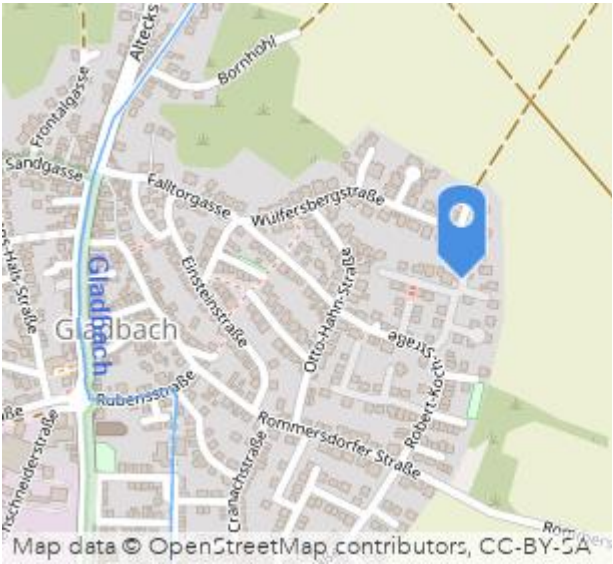






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Sonstiges

## Beschreibung

#BCE Gladbach Die Rubinstraße ist eine steile Straße, auf der das Wasser im Starkregenfall entlang der Straße abfließt. Bisher sind keine Probleme bekannt.

## Verbesserungsvorschlag

Ggf. kleinere Maßnahmen an Gebäuden, sofern Probleme bestehen.

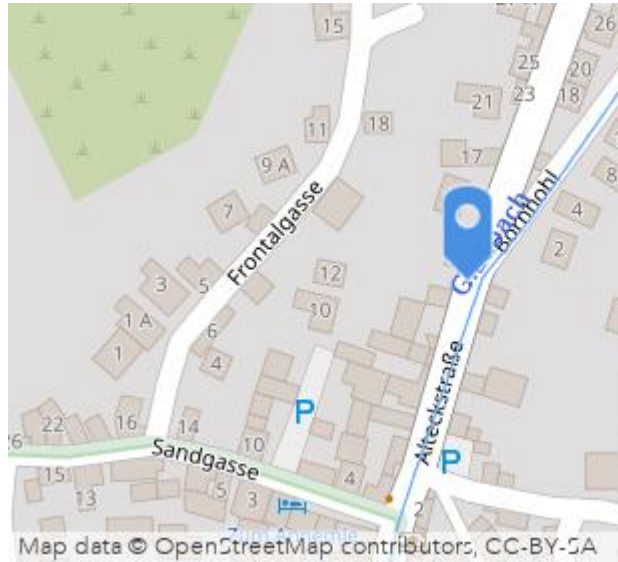
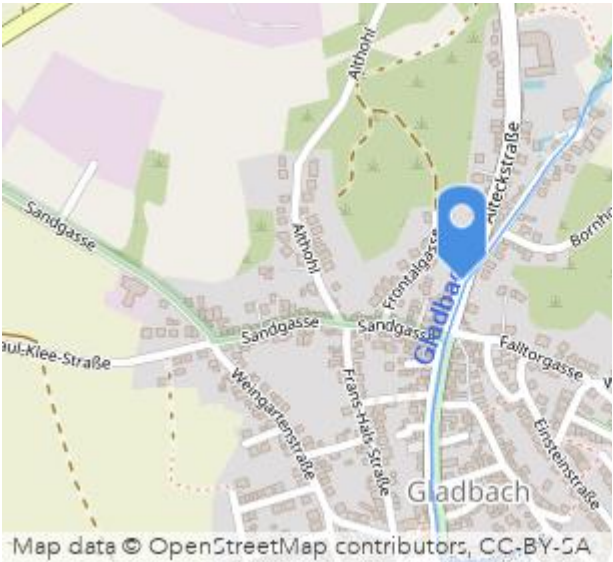
## Anlage





# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Betroffenheit des eigenen Grundstücks

## Beschreibung

#BCE Gladbach In den Straßen Alteckstraße und Bornhohl verlaufen Abflusskonzentrationen. Wasser läuft im Starkregenfall die Straße runter, Anwohner waren in Vergangenheit betroffen. An der Ecke Alteckstraße/Bornhohl (vermutlich Alteckstraße 13) hat ein Anwohner einen Lichtschacht/ebenerdig liegendes Fenster vor kurzem zu Sicherheitszwecken verschlossen.

## Verbesserungsvorschlag

Kleine bauliche Maßnahmen an weiteren Gebäuden, sofern erforderlich.

## Anlage



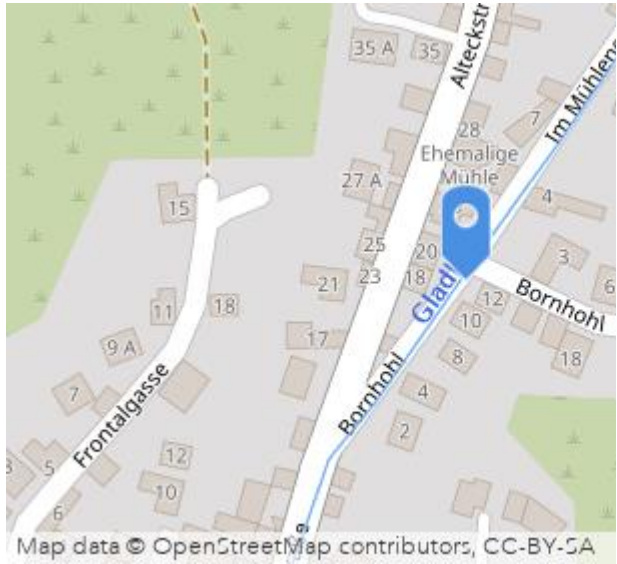
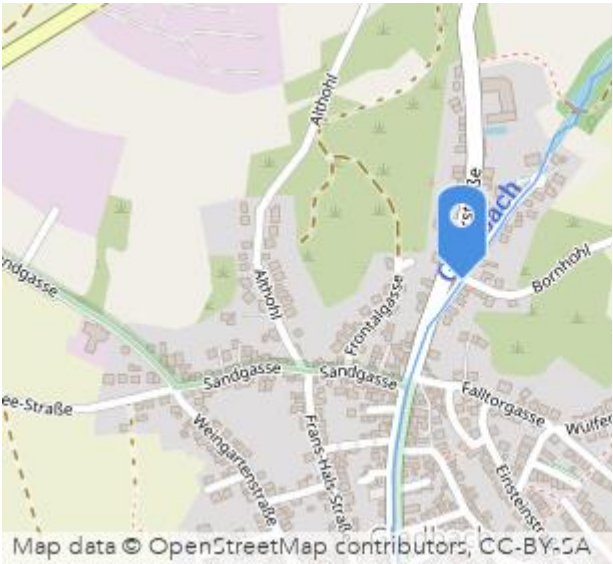






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Sonstiges

## Beschreibung

#BCE Gladbach Die Straße Bornhohl hat ein recht starkes Gefälle, die SRGK gibt eine Abflusskonzentration an. Probleme sind bisher nicht bekannt. Die Straße wirkt unkritisch, u.a. aufgrund hoher Bordsteine.

## Verbesserungsvorschlag

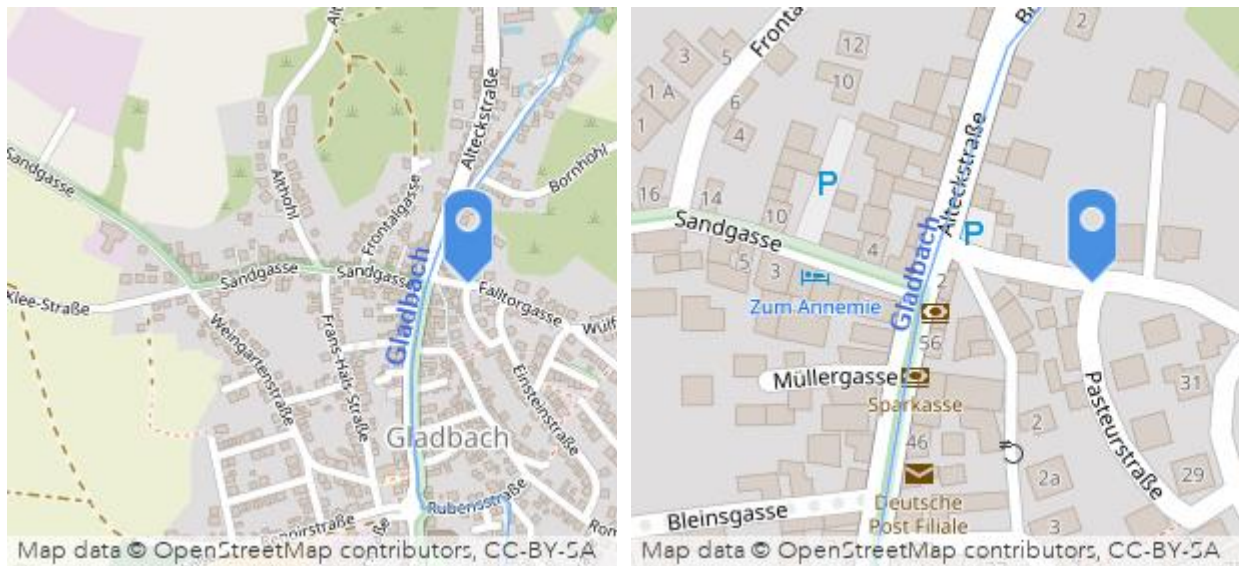
## Anlage





# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Zu kleine Einläufe, Durchlässe oder Verrohrungen

## Beschreibung

#BCE Gladbach Die Bachverrohrung Ecke Falltorgasse stellt einen neuralgischen Punkt dar. Wasser fließt aus vielen Richtungen auf die Kreuzung zu. Es gibt viele Einläufe, die aufgrund der Wassermengen dennoch schnell überlastet sind.

## Verbesserungsvorschlag

Ggf. Überprüfung der Zuläufe und der Kapazität der Verrohrung.

## Anlage



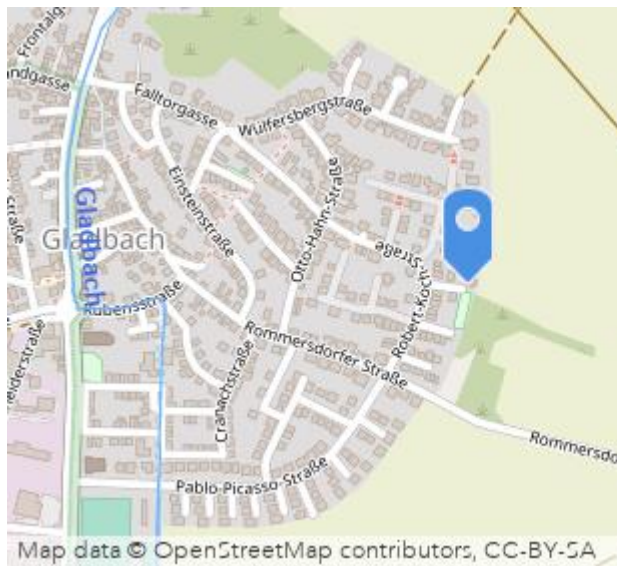






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Betroffenheit des eigenen Grundstücks

## Beschreibung

#BCE Gladbach Von den angrenzenden Feldern verläuft eine Abflusskonzentration hinein in die Bebauung und entlang des unterhalb liegenden Spielplatzes. Nach Problemen bei Ereignis im Jahr 2004 wurde ein Graben entlang der Felder gezogen und ein Wall errichtet. Die Situation wurde dadurch verbessert. Die Anwohner leben seit ca. 15 Jahren in der Diamantstraße 3 und hatten bislang keine Probleme.

## Verbesserungsvorschlag

Ggf. ist der Graben zu überprüfen und zu erneuern / nachzuziehen, sofern erforderlich.

## Anlage

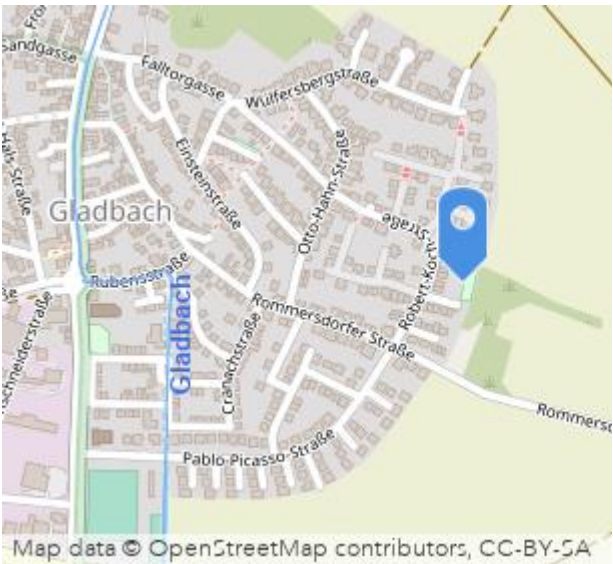






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Betroffenheit des eigenen Grundstücks

## Beschreibung

#BCE Gladbach Durch den Graben bei der Opal-/Diamantstraße wird das Wasser von der Bebauung weggeleitet. Etwas unterhalb (am Spielplatz) läuft das Wasser jedoch auf einen Hügel zu und wird möglicherweise in Richtung Bebauung geleitet, was seitens der Stadt als problematisch angegeben wird.

## Verbesserungsvorschlag

Ggf. weitergehende Überprüfung (Informationen von Anwohnern bzgl. potentieller Betroffenheit), Verbesserung der Umleitung und /oder Aufnahme des Wassers.

## Anlage





# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Betroffenheit des eigenen Grundstücks

## Beschreibung

#BCE Gladbach Am Ende der Straße ist lediglich ein Straßeneinlauf vorhanden, welcher sich schnell zusetzt. Bei einem vergangenen Starkregeneignis stand das Wasser nach Angaben des Anwohners im Bereich der Garage bis "über den Sockel".

## Verbesserungsvorschlag

Schaffung weiterer Einläufe und / oder kleinere bauliche Maßnahmen zu Sicherungszwecken am Gebäude.

## Anlage

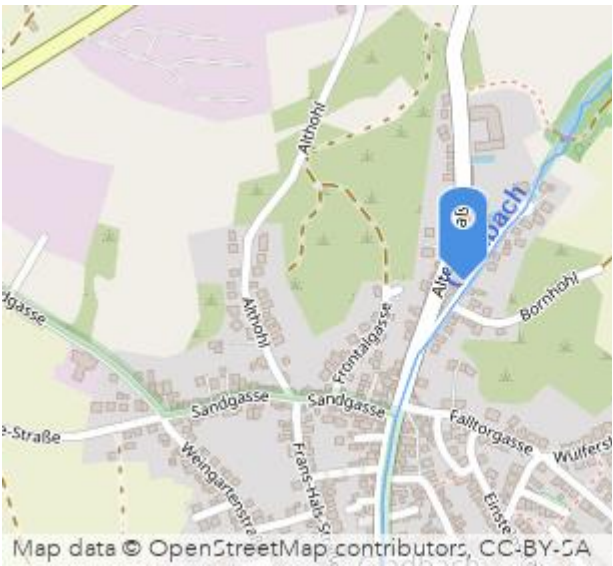






# Erfassung von Starkregenproblemstellen und Maßnahmen

## Lage



## Art der Problemstelle

Betroffenheit des eigenen Grundstücks

## Beschreibung

#BCE Gladbach Der Gladbach verläuft hier zwischen den Verrohrungen teilweise offen über Privatgrundstücke. Probleme wurden nicht berichtet.

## Verbesserungsvorschlag

Sicherstellung, dass Eigentums- und Unterhaltungssituation geklärt ist, um Unterhaltung des Gewässerabschnitts einschließlich Rechen sicherzustellen.

## Anlage





