

Dokumentation

**„Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes“  
in Neuwied  
Infostand**

Luisenplatz

02. Oktober 2020



**ST-FREIRAUM**  
Landschaftsarchitekten

## Impressum



**Stadt Neuwied**  
Stadtbauamt  
Engerser Landstraße 17  
56562 Neuwied



**ST-Freiraum**  
**Landschaftsarchitekten**  
Markus Schürmann  
Dammstraße 21  
47119 Duisburg-Ruhrort  
Tel.: 0203-420053/54  
Fax: 0203-420041  
E-Mail: [info@st-freiraum.de](mailto:info@st-freiraum.de)

*Duisburg, Oktober 2020*

## Ablauf der Bürgerbeteiligung

1. Einleitung
2. Marktstand
3. Zusammenfassung
4. Weiterer Projektablauf

### 1. Einleitung

Die Stadt Neuwied beabsichtigt im Rahmen des Städtebauförderprogrammes „Aktive Stadtzentren“ das Zentrum der Innenstadt attraktiver und zukunftsfähiger zu gestalten. Das Plangebiet Luisenplatz ist die zentrale Mitte der bestehenden Fußgängerzone in der Neuwieder Innenstadt. Dieser Bereich wird auch gerne als „Wohnzimmer“ Neuwieds bezeichnet. Historisch betrachtet befindet sich der Luisenplatz im Bereich eines ehemaligen Altarms des Rheins. Dessen zentrale Achse war bis Ende der siebziger Jahre mit einer Doppelbaumreihe gesäumt. Mit der Errichtung der ersten Fußgängerzone im Jahr 1970 entstand ein autofreies Einkaufsvergnügen im zentralen Innenstadtbereich. 1979 wurde die Fußgängerzone im Rahmen eines städtebaulichen Wettbewerbs nach den Plänen von Architekt Otto Buhr umgestaltet. Auf dem Luisenplatz entstand das sogenannte "Lappeloch", ein mit zwei Segeln überspanntes, durch Sitzstufen zum Platz hin abgegrenztes Forum, dessen Nutzebene etwa 1,5 m unter Platzniveau lag. Im Jahr 2000 wurde sowohl das Forum mit dem Lappeloch, ein ehemals vorhandener Bachlauf sowie weitere Betoneinbauten mit Sitzelementen abgebrochen und anstelle des Forums eine große Platzfläche angelegt. An deren Ende sollten flankierend beiderseits der Achse Mittelstraße zwei flache Wasserbänder entstehen, die vom Büro Dreiseitl aus Überlingen geplant wurden. Dieses Wasserspiel kam jedoch nicht zur Ausführung. Der Luisenplatz hat eine Breite von ca. 34 m und wird von den Bürger\*innen heute oft als leer und unattraktiv empfunden und wünschen sich die Neugestaltung des Luisenplatzes, um der heute empfundenen Platzleere entgegenzuwirken. Aufgrund der finanziellen Rahmenbedingungen ist nur eine qualitative Aufwertung von Teilbereichen vorgesehen. Im Zuge der Neugestaltung von Teilbereichen des Luisenplatzes werden Bürgerbeteiligungen durchgeführt. Die erste Beteiligung findet in Form eines Marktstandes auf dem Luisenplatz statt. Der Marktstand dient dazu zum Beteiligungsworkshop im November einzuladen und mit einer Umfrage am Info-Stand erste Anregungen aus der Bürgerschaft aufzunehmen.

### 2. Marktstand

Im Rahmen des Wochenmarktes am 02.10.2020 fand auf dem Luisenplatz die erste Bürgerbeteiligungsinformation statt. Das Team ST-Freiraum und Frau Krings, Frau Decowski und Herr Gehendges (Stadt Neuwied) betreuten hierzu in der Zeit von 10:00 bis 16:00 Uhr diesen Informations- und Beteiligungsstand.

Die Bürger\*innen nutzen die Gelegenheit zum offenen Gespräch zur Umgestaltung und Aufwertung des Luisenplatzes und waren eingeladen, ihre Anregungen und Ideen auf einem Fragebogen zu notieren. Ergänzend zum Fragebogen konnten die Interessierten ihre Wünsche und Ideen auf Ideenkarten schreiben und auf einem Übersichtsplan festhalten. Zudem erhielt jeder eine Einladungskarte zum Beteiligungsworkshop im November und konnte sich direkt vor Ort oder bis zum 27.10.2020 zu dieser Veranstaltung anmelden.



Abb. 01-06: Marktstand (ST-Freiraum)

Mit einem Fragebogen zur „Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes“ konnten die Bürger\*innen erste Aussagen zu den folgenden Fragen machen:

- Warum besuchen Sie den Luisenplatz?
- Was gefällt Ihnen am Luisenplatz?
- Was stört sie am Luisenplatz?
- Was fehlt Ihnen am Luisenplatz?

Die meisten Teilnehmer\*innen gaben an, den Luisenplatz zum Einkaufen und als Treffpunkt mit anderen zu nutzen. Gut gefiel den meisten die Großräumigkeit, somit besteht viel Platz für größere Veranstaltungen. Die meisten Teilnehmer\*innen stört, dass der Platz zu grau ist und dadurch kein Flair hat. Fast allen fehlen freie Sitzgelegenheiten und „Grün“. Die Einzelauswertung befindet sich im Anhang.

Infostand - Umfrage Bürger\*innen

## "Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes"

Warum besuchen Sie den Luisenplatz? \_\_\_\_\_

Was gefällt Ihnen am Luisenplatz? \_\_\_\_\_

Was stört Sie am Luisenplatz? \_\_\_\_\_

Was fehlt Ihnen am Luisenplatz? \_\_\_\_\_

Ihre Ideen für den Luisenplatz.... \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ST-FREIRAUM  
Landschaftsarchitekten

neuwied  
HERZLICH WILLKOMMEN

Abb. 07: Fragebogen (ST-Freiraum)

Auf Ideenkarten zur „Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes“ wurden von den Bürger\*innen erste Wünsche festgehalten und einem Übersichtsplan angeheftet.

Folgende Ideen wurden notiert:

- Sitzbänke ohne Konsumzwang
- Holzbänke
- Radfahren in Schrittgeschwindigkeit erlauben
- Radfahrerparkplätze (neuzeitlich)
- Bücherschrank schaffen
- Wasserspiel
- Bodenfontänen
- mehr Grün, mobil
- mobile Bäume
- Bühnentechnik, mobil
- familien-/ kinderfreundliche Bereiche
- jahreszeitlicher Blumenschmuck
- Begegnungsorte schaffen (vis-a-vis-Bänke)
- Bühne für kulturelle Darbietungen
- Konzept gegen Leerstand in der Innenstadt
- Programm zur Aufwertung von Fassaden
- mehr und neue Bäume
- Ruheinseln mit Blumen
- Abtrennung der Cafébereiche durch Blumenregale
- Lesecke
- Wasserspielplatz
- Wassersäule mit Trinkbecken für Hunde
- Konzertmuschel
- Fitnesssecke für Senioren
- WLAN für alle
- Ladestation für E-Bike



Abb. 08: Marktstand (ST-Freiraum)



## 4. Zusammenfassung

Zentrales Thema der Neuwieder Bürger\*innen sind die fehlenden freien Sitzmöglichkeiten. Die Belebung des Platzes durch mehr „Grün“ und ein Wasserspiel gegen das viele Grau sind weitere häufig genannte Wünsche. Generell wünschen sich die Beteiligten eine deutliche Aufwertung des öffentlichen Freiraums.

## 5. Weiterer Projektlauf

Ein weiterer Beteiligungsprozess findet am 03.11.2020 im Heimathaus Neuwied statt. Hier werden neben der Präsentation der Ergebnisse des Infostandes weitere Ideen, Wünsche und Anregungen gesammelt und miteinander diskutiert und weiterentwickelt.

Die Bürger\*innen können weitere Anregungen einbringen und aktiv mitplanen. Anfang 2021 werden drei Varianten zum Vorentwurf zum Luisenplatz präsentiert.

## Anhang

**Bürgerworkshop**  
**"Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes"**

Am Dienstag, 3. November 2020, findet von 18 bis 21 Uhr im Heimathaus Neuwied ein Bürgerworkshop statt. Gemeinsam mit allen Interessierten sollen Ideen gesammelt werden, um den Luisenplatz - Das Wohnzimmer Neuwieds - attraktiver und zukunftsfähiger zu gestalten.

Das Programm:

1. Begrüßung und Einführung
2. Beteiligungsworkshop mit Bürger\*innen und lokalen Akteuren\*innen
3. Diskussion von Leitzielen

Aufgrund der aktuellen Bestimmungen kann die Veranstaltung nur mit einer begrenzten Teilnehmerzahl durchgeführt werden. Hierzu ist zwingend eine Anmeldung erforderlich. Die Reihenfolge des Eingangs wird berücksichtigt. Wir bitten Sie, bei der Veranstaltung den vorgeschriebenen Mund-/ Nase-Schutz zu verwenden. Die derzeit aktuellen Hygienemaßnahmen sind zu befolgen. Das Planungsteam freut sich auf einen spannenden Abend und Ihr zahlreiches Erscheinen!

**Ihr Engagement und Ihre Anregung sind gefragt!**

<p>Heimathaus Neuwied          Schloßstraße 69          56564 Neuwied</p>	<p>03.11.2020          18 - 21 Uhr</p>	<p>Stadtbauamt - Planungsabteilung</p>
---	--	--

Wegen den geltenden Schutzmaßnahmen (Corona-Pandemie) bitten wir um eine Anmeldung bis zum 27. Oktober 2020 bei Frau Kleinmann-May per E-Mail: [ukleinmann@stadt-neuwied.de](mailto:ukleinmann@stadt-neuwied.de) oder telefonisch unter 02631/802

**ST-FREIRAUM**  
Landschaftsarchitekten



**neuwied**  
HERZLICH WILLKOMMEN

Abb. 10: Einladungsflyer (ST-Freiraum)



Abb. 11-13: Marktstand (ST-Freiraum)

**"Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes"**

Auswertung der Infostand - Umfrage Bürger\*innen  
Freitag, 2. Oktober 2020

Warum besuchen Sie den Luisenplatz?	Nennung	Was gefällt Ihnen am Luisenplatz?	Nennung	Was stört sie am Luisenplatz?	Nennung	Was fehlt Ihnen am Luisenplatz?	Nennung	Ihre Ideen für den Luisenplatz	Nennung
zum Einkäufen	12-fach	Cafés/ Gastronomie	12-fach	bauliche Betonwüster/ zu viel Steir/ zu grau	11-fach	Sitzgelegenheiten	19-fach	Brunnen/ Wasserspie/ -fontaine	20-fach
Leute Treffen	8-fach	die Breite und Offenheit	11-fach	keine Sitzgelegenheiten außerdem des gastronomischen Angebots	8-fach	Wasserspie/ -fontainen	18-fach	Sitzgelegenheiten (auch mobil)	19-fach
Wochenmarkt	7-fach	Wochenmarkt	6-fach	die leere Fläche	8-fach	Grün	10-fach	Bäume/ Grün	8-fach
weil es mitten in der Stadt ist/ zentrale Lage	6-fach	die Lage	6-fach	Fahrradfahrer	5-fach	Bäume	8-fach	Pop-up Bühne/ Konzerntmuschel	5-fach
Cafés/ Gastronomie	5-fach	insgesamt gefällt es mir hier	5-fach	kein Flair/ nicht besonders attraktiv	5-fach	Veranstaltungen/ Kinderveranstaltungen	6-fach	Blumen/ Kräuter	4-fach
Veranstaltungen	4-fach	nichts	5-fach	nichts	4-fach	Müller R.I.P./ kleine Fachgeschäfte	4-fach	Radfahrerparkplatz/ Fahrradständer mit Ladestation	3-fach
bin Neuwieder/ wohne hier	4-fach	Veranstaltungen wie Gartenmarkt usw./ Ausstellungen	2-fach	viel Geschäfte machen zu/ keine Geschäftsvielfalt mehr	2-fach	Blumen	3-fach	freies WLAN	3-fach
weil es eigentlich schön ist/ wegen der schönen Fußgängerzone	4-fach	wenig	2-fach	Autofahrer	2-fach	Radfahrerparkplatz/ Fahrradständer	3-fach	besserer Spielplatz/ Sandkasten und Schaukel	2-fach
Schaufensterbummel/ Stadtparziengang	4-fach	das man zwischen den Geschäften Pause machen kann	2-fach	Bäume falsch gepflanzt/ verdorrte Bäume	2-fach	kinder/ familienfreundliche Bereiche	2-fach	kleine Rampe für Skateboards	2-fach
Spielplatz/ wegen der Kinder zum Spielen	2-fach	Vielfalt am Luisenplatz	2-fach	abends leer	1-fach	Bühne/ Kultur	2-fach	mobile Bäume	2-fach
heutige Auftaktveranstaltung	1-fach	der Spielplatz	2-fach	alles	1-fach	Farbe	2-fach	Wasserspielplatz	2-fach
Mittagessen	1-fach	Atmosphäre	1-fach	barrierefreies WC immer geschlossen	1-fach	zu wenig/ größere Müllimer (z.B. für Pizzakarbons)	2-fach	"Nette Toilette"/ Kindertoilette	2-fach
um einen Marktstand zu betreiben	1-fach	aufrei	1-fach	das viele Geiränge	1-fach	nichts	2-fach	Abtrennung der Cafébereiche durch Blumensteingale	1-fach
verweilen	1-fach	Bücherschrank	1-fach	die vielen Obststände	1-fach	OPN/ Angebot auch am Abend/ SA + SO	2-fach	Astronomische Informationstafel , Teleskop	1-fach
zu Besuch	1-fach	Infokiosk	1-fach	etwas leblos in den Wintermonaten	1-fach	mobile Bäume	2-fach	Aufademöglichkeit für Handys mit Solarenergie an Banken	1-fach
		Natursteinpflaster	1-fach	fest eingebaute Bäume	1-fach	Beleuchtung am Boden	1-fach	Büchertelefonstelle als Leseecke ausweiten	1-fach
		nur der Fahrenhügel	1-fach	Flaggen nicht mehr in der Symmetrie	1-fach	Beschattung	1-fach	ein Atrium mit viel Grün für die Mitte	1-fach
		Schachspiel	1-fach	Gastronomie zu gering	1-fach	Bewegte Bilder für Kinder	1-fach	Fitness für Senioren	1-fach
				Leerstände	1-fach	Kiosk am Mini-ZOP	1-fach	Fläche für die Stadt/ Kreisverwaltung (Bürgerbüro, Ordnungsamt, Stadtmarketing)	1-fach
				nächtlicher Lärm	1-fach	mehr Toilettenzugänge	1-fach	Informationstafel für die Geschichte Neuwieds, Vorstellung Handwerk NW	1-fach
				Spielplatz zu altmodisch	1-fach	Radfahren in Schrittgeschwindigkeit erlauben	1-fach	Kinderveranstaltungen	1-fach
				Touristeninfo versellt, Aussicht auf Allee	1-fach	Sandkasten und Schaukel	1-fach	Ruheinseln mit Blumen	1-fach
						Sitzgruppen mit Hochbeeten	1-fach	Skulpturen	1-fach
						Statuen	1-fach	Spieltische (Schach, Mühle usw.)	1-fach
						Treffmöglichkeiten	1-fach	Touristeninfo weg, nach hinten verschieben, Neubau (Glas) mit Hochsitz	1-fach
						Treffpunkt für Jugendliche	1-fach	überdachtes Wochenmarktgelände	1-fach
								Wassersäule mit Trinkbecken für Hunde	1-fach
								kein Wasserspiel	1-fach
								keine Metallbanke	1-fach

Abb. 14: Zusammenfassung "Aufwertung und Umgestaltung des Luisenplatzes" (ST-Freiraum)